

Конкурсная документация
по проведению открытого конкурса
по организации и выполнению текущего ремонта аудиторий,
коридоров общежития №2 и прачечной в общежитии №2
по заказу ГОУ ВПО «Шадринский государственный педагогический
ИНСТИТУТ»

1. Требования к содержанию и форме заявки на участие в конкурсе, в том числе заявки, подаваемой в форме электронного документа, и инструкция по её заполнению:

Участник размещения заказа подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме в запечатанном конверте или в форме электронного документа, оформляя и заполняя её в соответствии с пунктом 16 настоящей Конкурсной документации. При этом на конверте с заявкой указывается наименование открытого конкурса, на участие в котором подается заявка. Не допускается указывать на таком конверте наименование (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа.

Заявка на участие в конкурсе должна содержать:

1) Сведения и документы об участнике размещения заказа, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копию документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц);

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника размещения заказа, в случае необходимости;

2) Предложение о функциональных характеристиках (потребительских свойствах) и качестве работ и иные предложения об условиях исполнения государственного контракта, в том числе предложение о цене контракта, сделанное с учётом пункта 5 настоящей Конкурсной документации. В случае, если на момент подачи заявки законодательством Российской Федерации установлены обязательные требования к работам, необходимо представить копии документов, подтверждающих соответствие работ требованиям законодательства Российской Федерации.

3) Копии документов, подтверждающих соответствие участника размещения заказа требованию, установленному пункта 9 настоящей Конкурсной документации.

2. Требования к описанию участниками размещения заказа выполняемых работ, которые являются предметом конкурса, их количественных и качественных характеристик:

Описание работ должно быть изложено на русском языке и должно отражать их количественные и качественные характеристики. Предметом конкурса являются следующие работы: Лот №1:

Текущий ремонт аудитории №148, находящейся по адресу: Курганская область, г. Шадринск, ул. Карла Либкнехта, 3. В ней требуется сделать:

- демонтаж облицовки стен;
- разборка покрытий полов из линолиума, дощатых полов;
- демонтаж дверных блоков;
- установка дверных блоков;

- установка и крепление наличников;
- облицовка стен листами ГКЛ;
- облицовка потолков листами ГКЛ;
- окраска потолков водоэмульсионными красками;
- выравнивание штукатурки;
- оклейка стен обоями;
- окраска обоев водоэмульсионными красками;
- устройство теплоизоляции полов;
- устройство полов из досок паркетных;
- облицовка откосов листами ГКЛ;
- ремонт штукатурки оконных откосов.

Лот №2:

Текущий ремонт аудитории №017, находящейся по адресу: Курганская область, г. Шадринск, ул. Карла Либкнехта, 3. В ней требуется сделать:

- устройство подвесных потолков;
- облицовка стен листами ГВЛ по металлическому каркасу;
- окраска стен водоэмульсионными составами;
- облицовка откосов листами ГВЛ;
- масляная окраска оконных блоков;
- установка решеток радиаторных.

Текущий ремонт аудитории №018, находящейся по адресу: Курганская область, г. Шадринск, ул. Карла Либкнехта, 3. В ней требуется сделать:

- устройство подвесного потолка;
- облицовка стен листами ГВЛ по металлическому каркасу;
- облицовка откосов листами ГКЛ;
- водоэмульсионная окраска стен, откосов;
- масляная окраска окон;
- установка решеток радиаторных;
- масляная окраска полов.

Лот №3:

Текущий ремонт коридоров Общежития №2, находящегося по адресу: Курганская область, г. Шадринск, ул.Пионерская, 53. Требуется сделать:

- устройство подвесных потолков;
- ремонт штукатурки стен;
- ремонт штукатурки оконных откосов;
- масляная окраска стен;
- масляная окраска дверей;
- масляная окраска окон;
- масляная окраска труб;
- масляная окраска полов.

Текущий ремонт прачечной в Общежитии №2, находящегося по адресу: Курганская область, г. Шадринск, ул.Пионерская, 53. Требуется сделать:

- ремонт штукатурки потолков бетонных;
- ремонт штукатурки стен по кирпичу;
- окраска потолков водоэмульсионными красками;
- окраска стен водоэмульсионными красками;
- масляная окраска окон;
- масляная окраска труб отопления.

Участник размещения заказа подает заявку на участие в конкурсе в отношении определенного лота.

3. Требования к сроку и объему предоставления гарантий качества работ:

Срок и объем предоставления гарантий: гарантия не менее одного года на все результаты работ, включая и использованные материалы.

4. Место, условия и сроки выполнения работ:

Место: Лот №1: ГОУ ВПО «Шадринский государственный педагогический институт», 641870, Курганская область, г. Шадринск, ул. Карла Либкнехта, 3; Лот №2: ГОУ ВПО «Шадринский государственный педагогический институт», 641870, Курганская область, г. Шадринск, ул. Карла Либкнехта, 3; Лот №3: ГОУ ВПО «Шадринский государственный педагогический институт», 641870, Курганская область, г. Шадринск, ул. Пионерская, 53.

Условия и сроки выполнения работ:

Все работы выполняются из материалов подрядчика. Обеспечение безопасности при выполнении работ – обязанность подрядчика. Все работы должны выполняться силами собственной организации подрядчика без привлечения субподрядчиков. Срок сдачи всех работ: не позднее 20 ноября 2007 года.

4.1. начальная максимальная цена контракта:

Лот №1 – 275 000 рублей;

Лот №2 – 250 000 рублей;

Лот №3 – 650 000 рублей.

4.2. форма, сроки и порядок оплаты работ:

Выполненные работы оплачиваются в денежной форме в рублях путём безналичного перечисления на банковский счёт Подрядчика в срок пятнадцать дней с момента приемки всех работ. Выплачивается аванс в размере 30% от общей суммы Контракта.

4.3. источник финансирования заказа:

Из бюджетных и внебюджетных средств Заказчика.

5. Порядок формирования цены контракта, в том числе с учетом или без учета расходов на уплату налогов и других обязательных платежей:

В цену работ включаются расходы на уплату налогов (в том числе НДС) и других обязательных платежей. В своём предложении о цене контракта участник размещения заказа должен включить отдельный подробный расчёт цены работ, указанных в пункте 2 настоящей Конкурсной документации, с указанием процентной ставки и суммы НДС. В случае, если участник размещения заказа не является плательщиком НДС, то должен указать данное обстоятельство и основание, в связи с которым он не является плательщиком НДС. Предложение о цене контракта должно быть оформлено в виде смет, составленных в соответствии с нормативными требованиями к составлению смет и ценообразованию в строительстве.

6. Сведения о валюте, используемой для формирования цены контракта и расчетов с подрядчиками:

Валюта Российской Федерации – рубль.

7. Сведения о возможности заказчика изменить предусмотренный контрактом объем работ:

Заказчик по согласованию с Подрядчиком в ходе исполнения Контракта вправе изменить не более чем на 10% предусмотренный Контрактом объем работ при изменении потребности в работах, на выполнение которых заключен Контракт, или при выявлении потребности в дополнительном объеме работ, не предусмотренных Контрактом, но связанных с работами, предусмотренными Контрактом.

8. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе:

Участник размещения заказа подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме в запечатанном конверте или в форме электронного документа. При этом на таком конверте указывается наименование открытого конкурса, на участие в котором подается данная заявка. Участник размещения заказа вправе не указывать на таком конверте свое фирменное наименование, почтовый адрес (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество, сведения о месте жительства (для физического лица).

Заявки принимаются с момента опубликования настоящего извещения до 10 часов 00 минут 12 октября 2007 года по адресу: 641870, Курганская область, г. Шадринск, ул. Карла Либкнехта, 3, приемная ректора, каб.157. При этом датой начала срока подачи заявок на участие в конкурсе является день, следующий за днем опубликования в официальном

печатном издании или размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса.

9. Требования к участникам размещения заказа, установленные в соответствии со статьей 11 ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» :

1) Соответствие участников размещения заказа требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации, к лицам осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом торгов.

2) Непроведение ликвидации участника размещения заказа – юридического лица или непроведение в отношении участника размещения заказа – юридического лица, индивидуального предпринимателя процедуры банкротства.

3) Неприостановление деятельности участника размещения заказа в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе.

4) Отсутствие у участника размещения заказа задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника размещения заказа по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник размещения заказа считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством РФ и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе не принято.

10. Порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе, порядок внесения изменений в такие заявки:

Участник размещения заказа, подавший заявку на участие в конкурсе, вправе изменить или отозвать заявку на участие в конкурсе в любое время до момента вскрытия конкурсной комиссией конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе.

11. Форма, порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам размещения заказа разъяснений положений конкурсной документации:

Любой участник размещения заказа вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, заказчику запрос о разъяснении положений конкурсной документации. В течение двух рабочих дней со дня поступления указанного запроса заказчик обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил к заказчику не позднее чем за пять дней до дня окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

В течение одного дня со дня направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу участника размещения заказа такое разъяснение должно быть размещено заказчиком на официальном сайте с указанием предмета запроса, но без указания участника размещения заказа, от которого поступил запрос. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

12. Место, порядок, даты и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе:

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытие доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе будет производиться публично 12 октября 2007 года в 10 часов 00 минут по адресу: ГОУ ВПО «Шадринский государственный педагогический институт», Курганская область, г.Шадринск, ул.Карла Либкнехта, 3, приемная ректора, кабинет № 157.

В день вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытием доступа к

поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе, но не раньше времени, указанного в извещении о проведении открытого конкурса и конкурсной документации, конкурсная комиссия обязана объявить присутствующим при вскрытии таких конвертов и открытии доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе участникам размещения заказа о возможности подать заявки на участие в конкурсе, изменить или отозвать поданные заявки на участие в конкурсе до вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе.

Конкурсной комиссией вскрываются конверты с заявками на участие в конкурсе и осуществляется открытие доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе, которые поступили заказчику до вскрытия заявок на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе. В случае установления факта подачи одним участником размещения заказа двух и более заявок на участие в конкурсе в отношении одного и того же предмета конкурса при условии, что поданные ранее заявки таким участником не отозваны, все заявки на участие в конкурсе такого участника размещения заказа, поданные в отношении предмета конкурса, не рассматриваются и возвращаются такому участнику.

Участники размещения заказа, подавшие заявки на участие в конкурсе, или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытии доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе.

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) и почтовый адрес каждого участника размещения заказа, конверт с заявкой на участие в конкурсе которого вскрывается или доступ к поданной в форме электронного документа заявке на участие в конкурсе которого открывается, наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией, условия исполнения государственного контракта, указанные в такой заявке и являющиеся критерием оценки заявок на участие в конкурсе, объявляются при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытии доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе и заносятся в протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе.

В процессе вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе информация об участниках размещения заказа, подавших заявки на участие в конкурсе, о наличии документов и сведений, предусмотренных конкурсной документацией, может сразу размещаться на официальном сайте.

Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе ведется конкурсной комиссией и подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии и заказчиком непосредственно после вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе. Указанный протокол размещается заказчиком в течение дня, следующего после дня подписания такого протокола, на официальном сайте.

Заказчик осуществляет аудиозапись вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе. Любой участник размещения заказа, присутствующий при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытии доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе, вправе осуществлять аудио- и видеозапись вскрытия таких конвертов и открытия доступа к таким заявкам.

Полученные после окончания приема конвертов с заявками на участие в конкурсе и подаваемых в форме электронных документов заявок на участие в конкурсе конверты с заявками на участие в конкурсе вскрываются (в случае, если на конверте не указаны почтовый адрес (для юридического лица) или сведения о месте жительства (для физического лица) участника размещения заказа), осуществляется открытие доступа к поданным в форме

электронных документов заявкам на участие в конкурсе, и в тот же день такие конверты и такие заявки возвращаются участникам размещения заказа.

13. Критерии оценки заявок на участие в конкурсе:

- цена контракта, включая правильность соблюдения нормативных требований по составлению смет и ценообразованию в строительстве (оценивается от 1 до 7 баллов);
- функциональные характеристики (потребительские свойства), обеспечивающие удобство и практичность использования результатов работ (оценивается от 1 до 5 баллов);
- срок выполнения работ (оценивается от 1 до 5 баллов);
- срок предоставления гарантий качества работ (оценивается от 1 до 9 баллов).

14. Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе:

Конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных участниками размещения заказа, признанными участниками конкурса. Срок оценки и сопоставления таких заявок не может превышать десять дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе осуществляются конкурсной комиссией в целях выявления лучших условий исполнения государственного контракта в соответствии с критериями, указанными в предыдущем пункте настоящей Конкурсной документации.

Для определения лучших условий исполнения контракта, предложенных в заявках на участие в конкурсе, конкурсная комиссия оценивает каждую заявку по каждому критерию и выставляет баллы по каждому критерию. Чем лучше условия, тем более высокий балл. Затем набранные баллы суммируются по каждой заявке. Чем большую сумму баллов набрала заявка, тем более лучшими (выгодными) являются предложенные в ней условия. Подытоженные суммы баллов по каждой заявке являются результатами оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

На основании полученных результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке на участие в конкурсе относительно других по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения контракта присваивается порядковый номер. Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения контракта, присваивается первый номер. В случае, если в нескольких заявках на участие в конкурсе содержатся одинаковые условия исполнения контракта, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в конкурсе, содержащих такие условия.

Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения контракта и заявке на участие в конкурсе которого присвоен первый номер.

Конкурсная комиссия ведет протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, в котором должны содержаться сведения о месте, дате, времени проведения оценки и сопоставления таких заявок, об участниках конкурса, заявки на участие в конкурсе которых были рассмотрены, об оценке и сопоставлении заявок на участие в конкурсе в установленном порядке, о принятом на основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе решении о присвоении заявкам на участие в конкурсе порядковых номеров, а также наименования (для юридических лиц), фамилии, имени, отчества (для физических лиц) и почтовые адреса участников конкурса, заявкам на участие в конкурсе которых присвоен первый и второй номера. Протокол подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии и заказчиком в течение дня, следующего после дня окончания проведения оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у заказчика. Заказчик в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола передают победителю конкурса один экземпляр протокола и проект контракта, который составляется путем включения условий исполнения контракта, предложенных победителем конкурса в заявке на участие в конкурсе, в проект контракта, прилагаемый к конкурсной документации.

Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе размещается на официальном сайте заказчиком в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола.

15. Срок со дня подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, в течение которого победитель конкурса должен подписать проект государственного контракта:

Государственный контракт заключается не ранее чем через десять дней и не позднее чем через двадцать дней со дня размещения на официальном сайте протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

16. Форма заявки на участие в конкурсе:

Государственному образовательному
учреждению высшего профессионального
образования «Шадринский государственный
педагогический институт»

Заявка на участие в конкурсе
по организации и выполнению текущего ремонта аудитории 148; (или) аудиторий
017,018; (или) коридоров общежития №2 и прачечной в общежитии №2 .

от _____
(наименование лица(юридического либо физического), подавшего заявку)

Изучив опубликованное Вами извещение о проведении открытого конкурса по организации и выполнению текущего ремонта аудитории 148,(или) аудиторий 017, 018, (или) коридоров общежития №2 и прачечной в общежитии №2, а также Конкурсную документацию по данному конкурсу, _____

_____ (наименование лица (юридического либо физического), подавшего заявку)
согласно(ен, а) принять участие в данном конкурсе. Все условия конкурса принимаю и обязуюсь выполнять.

Настоящей заявкой подтверждаю, что _____

_____ (наименование лица (юридического либо физического), подавшего заявку)
соответствует требованиям, изложенным в пунктах 2), 3), 4) части 1 статьи 11 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд".

Далее указываются сведения и прикладываются документы в соответствии с пунктами настоящей Конкурсной документации.

В конце Заявки: Дата, полное наименование заявителя, адрес, контактный телефон, собственноручная подпись с расшифровкой (включая должность, фамилию, имя, отчество), печать.

Заявка заполняется на русском языке на листах формата А4 с одной стороны листа с книжной ориентацией страницы левое поле не менее трёх сантиметров шрифтом размером по высоте не менее двух миллиметров и не более трёх миллиметров, межстрочный интервал не менее двух миллиметров и не более пяти миллиметров.

17. Проект государственного контракта:

Государственный контракт(в отношении Лота №1)

город Шадринск

_____ 2007 года

Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Шадринский государственный педагогический институт», действуя от имени Российской Федерации в целях обеспечения государственных нужд, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице ректора института Пономаревой Людмилы Ивановны,

действующего на основании Устава, с одной стороны,

и _____,

именуемое (ый, ая) в дальнейшем “Подрядчик”, с другой стороны, в дальнейшем именуемые “Стороны”, заключили настоящий Государственный контракт, именуемый в дальнейшем Контракт, о нижеследующем:

1. Предмет Контракта, обязанности Сторон

1.1. Заказчик заказывает, а Подрядчик обязуется выполнить собственными силами без привлечения субподрядчиков следующие работы:

Текущий ремонт аудитории №148, находящейся по адресу: Курганская область, г. Шадринск, ул. Карла Либкнехта, 3.

Подробное описание состава и количества работ, являющихся предметом настоящего Контракта, приводится в смете (или сметах), являющейся неотъемлемой частью настоящего Контракта.

2. Цена работ

2.1. Цена работ, перечисленных в пункте 1.1. определяется в смете, подписываемой Сторонами, и являющейся неотъемлемой частью настоящего Контракта. Стороны устанавливают, что без согласования условия о цене работ настоящий Контракт не является заключённым и исполнению не подлежит. Любые работы, выполненные Подрядчиком без согласования условия о их цене считаются невыполненными и оплате не подлежат.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Стороны устанавливают, что начальный срок выполнения работ – не позднее десяти дней с момента заключения настоящего Контракта, конечный срок выполнения работ – _____ 2007 года.

4. Иные права и обязанности Сторон

4.1. Заказчик вправе обратиться в органы государственного контроля и надзора с целью определения соответствия качества выполняемых работ существующим нормативным требованиям.

4.2. Подрядчик обязан:

- обеспечить безопасность при выполнении работ;
- обеспечить качество выполнения всех работ в соответствии с действующими нормами и правилами;
- обеспечить незамедлительное и безвозмездное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока;
- обеспечить выполнение работ своими материалами, изделиями и конструкциями;
- обеспечить в ходе работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности и охране труда.

5. Гарантии качества

5.1. Гарантии качества, предоставляемые Подрядчиком, распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком, на все применённые Подрядчиком материалы. Гарантии действуют в течение срока, установленного следующим пунктом настоящего Контракта.

5.2. Гарантийный срок по качеству устанавливается продолжительностью _____ лет с момента приёмки работ Заказчиком.

6. Ответственность

6.1. В случае невыполнения в установленный срок условий Контракта по объёму выполненных работ Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 2% от стоимости невыполненных работ за каждый день просрочки. Невыполненными являются несданные Заказчику работы.

6.2. При невыполнении обязательств по Контракту, кроме неустойки, Подрядчик возмещает также понесенные Заказчиком убытки.

7. Подсудность споров

7.1. Любые споры, если таковые возникнут между Сторонами в связи с заключением, изменением, расторжением настоящего Контракта, а также в связи с его исполнением, неисполнением либо ответственностью, связанной с настоящим Контрактом, подсудны суду, осуществляющему свою юрисдикцию над местом нахождения Заказчика, согласно адреса Заказчика, указанного в настоящем Контракте. Данный пункт настоящего Контракта применяется для разрешения вопроса о подсудности в соответствии с арбитражным или гражданским процессуальным законодательством.

8. Заключительные положения

8.1. Настоящий Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых передаётся Подрядчику, другой – Заказчику.

8.2. В случае, если Подрядчиком будет нарушен начальный срок выполнения работ, установленный пунктом 3.1. настоящего Контракта, а именно, если Подрядчик не приступит к выполнению ни одной из работ, Заказчик вправе направить Подрядчику сообщение о расторжении настоящего Контракта. В этом случае Контракт считается расторгнутым и обязательства Сторон прекратившимися с момента направления Заказчиком Подрядчику соответствующего письменного сообщения. Сообщение является направленным надлежащим образом, если оно направлено почтой в адрес Подрядчика, указанный в настоящем Контракте.

8.3. В случае, если Подрядчиком будет нарушен конечный срок выполнения работ, установленный пунктом 3.1. настоящего Контракта, а именно, если Подрядчик не выполнит в срок все работы, Заказчик вправе направить Подрядчику сообщение о расторжении настоящего Контракта в отношении невыполненных работ. В этом случае Контракт в отношении невыполненных работ считается расторгнутым и обязательства Сторон прекратившимися с момента направления Заказчиком Подрядчику соответствующего письменного сообщения. Сообщение является направленным надлежащим образом, если оно направлено почтой в адрес Подрядчика, указанный в настоящем Контракте. Невыполненными являются работы, несданные Заказчику.

8.4. Условия, изложенные в двух предыдущих пунктах настоящего контракта, не отменяют и не изменяют иных прав Заказчика, в том числе и прав, предусмотренных в статье 717 Гражданского кодекса РФ.

8.5. В части неурегулированной настоящим Контрактом к отношениям сторон применяются нормы Гражданского кодекса РФ о подряде.

Адреса, платёжные реквизиты, подписи Сторон:

Заказчик:

Подрядчик:

Кроме того, в проект Государственного контракта подлежат включению условия, предложенные в заявке победителя конкурса.

Государственный контракт (в отношении Лота №2)

город Шадринск

_____ 2007 года

Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования “Шадринский государственный педагогический институт”, действуя от имени Российской Федерации в целях обеспечения государственных нужд, именуемое в дальнейшем “Заказчик”, в лице ректора института Пономаревой Людмилы Ивановны,

действующего на основании Устава, с одной стороны,

и _____,

именуемое (ый, ая) в дальнейшем “Подрядчик”, с другой стороны, в дальнейшем именуемые “Стороны”, заключили настоящий Государственный контракт, именуемый в дальнейшем Контракт, о нижеследующем:

1. Предмет Контракта, обязанности Сторон

1.1. Заказчик заказывает, а Подрядчик обязуется выполнить собственными силами без привлечения субподрядчиков следующие работы:

Текущий ремонт аудиторий №017, №018, находящихся по адресу: Курганская область, г. Шадринск, ул. Карла Либкнехта, 3.

Подробное описание состава и количества работ, являющихся предметом настоящего Контракта, приводится в смете (или сметах), являющейся неотъемлемой частью настоящего Контракта.

2. Цена работ

2.1. Цена работ, перечисленных в пункте 1.1. определяется в смете, подписываемой Сторонами, и являющейся неотъемлемой частью настоящего Контракта. Стороны устанавливают, что без согласования условия о цене работ настоящий Контракт не является заключённым и исполнению не подлежит. Любые работы, выполненные Подрядчиком без согласования условия о их цене считаются невыполненными и оплате не подлежат.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Стороны устанавливают, что начальный срок выполнения работ – не позднее десяти дней с момента заключения настоящего Контракта, конечный срок выполнения работ – _____ 2007 года.

4. Иные права и обязанности Сторон

4.1. Заказчик вправе обратиться в органы государственного контроля и надзора с целью определения соответствия качества выполняемых работ существующим нормативным требованиям.

4.2. Подрядчик обязан:

- обеспечить безопасность при выполнении работ;
- обеспечить качество выполнения всех работ в соответствии с действующими нормами и правилами;
- обеспечить незамедлительное и безвозмездное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока;
- обеспечить выполнение работ своими материалами, изделиями и конструкциями;
- обеспечить в ходе работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности и охране труда.

5. Гарантии качества

5.1. Гарантии качества, предоставляемые Подрядчиком, распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком, на все применённые Подрядчиком материалы. Гарантии действуют в течение срока, установленного следующим пунктом настоящего Контракта.

5.2. Гарантийный срок по качеству устанавливается продолжительностью _____ лет с момента приёмки работ Заказчиком.

6. Ответственность

6.1. В случае невыполнения в установленный срок условий Контракта по объёму выполненных работ Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 2% от стоимости невыполненных работ за каждый день просрочки. Невыполненными являются несданные Заказчику работы.

6.2. При невыполнении обязательств по Контракту, кроме неустойки, Подрядчик возмещает также понесенные Заказчиком убытки.

7. Подсудность споров

7.1. Любые споры, если таковые возникнут между Сторонами в связи с заключением, изменением, расторжением настоящего Контракта, а также в связи с его исполнением, неисполнением либо ответственностью, связанной с настоящим Контрактом, подсудны суду, осуществляющему свою юрисдикцию над местом нахождения Заказчика, согласно адреса Заказчика, указанного в настоящем Контракте. Данный пункт настоящего Контракта применяется для разрешения вопроса о подсудности в соответствии с арбитражным или гражданским процессуальным законодательством.

8. Заключительные положения

8.1. Настоящий Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых передаётся Подрядчику, другой – Заказчику.

8.2. В случае, если Подрядчиком будет нарушен начальный срок выполнения работ, установленный пунктом 3.1. настоящего Контракта, а именно, если Подрядчик не приступит к выполнению ни одной из работ, Заказчик вправе направить Подрядчику сообщение о расторжении настоящего Контракта. В этом случае Контракт считается расторгнутым и обязательства Сторон прекратившимися с момента направления Заказчиком Подрядчику соответствующего письменного сообщения. Сообщение является направленным надлежащим образом, если оно направлено почтой в адрес Подрядчика, указанный в настоящем Контракте.

8.3. В случае, если Подрядчиком будет нарушен конечный срок выполнения работ, установленный пунктом 3.1. настоящего Контракта, а именно, если Подрядчик не выполнит в срок все работы, Заказчик вправе направить Подрядчику сообщение о расторжении настоящего Контракта в отношении невыполненных работ. В этом случае Контракт в отношении невыполненных работ считается расторгнутым и обязательства Сторон прекратившимися с момента направления Заказчиком Подрядчику соответствующего письменного сообщения. Сообщение является направленным надлежащим образом, если оно направлено почтой в адрес Подрядчика, указанный в настоящем Контракте. Невыполненными являются работы, несданные Заказчику.

8.4. Условия, изложенные в двух предыдущих пунктах настоящего контракта, не отменяют и не изменяют иных прав Заказчика, в том числе и прав, предусмотренных в статье 717 Гражданского кодекса РФ.

8.5. В части неурегулированной настоящим Контрактом к отношениям сторон применяются нормы Гражданского кодекса РФ о подряде.

Адреса, платёжные реквизиты, подписи Сторон:

Заказчик:

Подрядчик:

Кроме того, в проект Государственного контракта подлежат включению условия, предложенные в заявке победителя конкурса.

Государственный контракт (в отношении Лота №3)

город Шадринск

_____ 2007 года

Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования “Шадринский государственный педагогический институт”, действуя от имени Российской Федерации в целях обеспечения государственных нужд, именуемое в дальнейшем “Заказчик”, в лице ректора института Пономаревой Людмилы Ивановны, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и _____[,]
именуемое (ый, ая) в дальнейшем “Подрядчик”, с другой стороны, в дальнейшем именуемые
“Стороны”, заключили настоящий Государственный контракт, именуемый в дальнейшем
Контракт, о нижеследующем:

1. Предмет Контракта, обязанности Сторон

1.1. Заказчик заказывает, а Подрядчик обязуется выполнить собственными силами без привлечения субподрядчиков следующие работы:

Текущий ремонт коридоров общежития №2 , находящегося по адресу: Курганская область, г. Шадринск, ул.Пионерская, 53.

Текущий ремонт прачечной в общежитии №2 , находящегося по адресу: Курганская область, г. Шадринск, ул.Пионерская, 53.

Подробное описание состава и количества работ, являющихся предметом настоящего Контракта, приводится в смете (или сметах), являющейся неотъемлемой частью настоящего Контракта.

2. Цена работ

2.1. Цена работ, перечисленных в пункте 1.1. определяется в смете, подписываемой Сторонами, и являющейся неотъемлемой частью настоящего Контракта. Стороны устанавливают, что без согласования условия о цене работ настоящий Контракт не является заключённым и исполнению не подлежит. Любые работы, выполненные Подрядчиком без согласования условия о их цене считаются невыполненными и оплате не подлежат.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Стороны устанавливают, что начальный срок выполнения работ – не позднее десяти дней с момента заключения настоящего Контракта, конечный срок выполнения работ – _____ 2007 года.

4. Иные права и обязанности Сторон

4.1. Заказчик вправе обратиться в органы государственного контроля и надзора с целью определения соответствия качества выполняемых работ существующим нормативным требованиям.

4.2. Подрядчик обязан:

- обеспечить безопасность при выполнении работ;
- обеспечить качество выполнения всех работ в соответствии с действующими нормами и правилами;
- обеспечить незамедлительное и безвозмездное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока;
- обеспечить выполнение работ своими материалами, изделиями и конструкциями;
- обеспечить в ходе работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности и охране труда.

5. Гарантии качества

5.1. Гарантии качества, предоставляемые Подрядчиком, распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком, на все применённые Подрядчиком материалы. Гарантии действуют в течение срока, установленного следующим пунктом настоящего Контракта.

5.2. Гарантийный срок по качеству устанавливается продолжительностью _____ лет с момента приёмки работ Заказчиком.

6. Ответственность

6.1. В случае невыполнения в установленный срок условий Контракта по объёму выполненных работ Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 2% от стоимости невыполненных работ за каждый день просрочки. Невыполненными являются

несданные Заказчику работы.

6.2. При невыполнении обязательств по Контракту, кроме неустойки, Подрядчик возмещает также понесенные Заказчиком убытки.

7. Подсудность споров

7.1. Любые споры, если таковые возникнут между Сторонами в связи с заключением, изменением, расторжением настоящего Контракта, а также в связи с его исполнением, неисполнением либо ответственностью, связанной с настоящим Контрактом, подсудны суду, осуществляющему свою юрисдикцию над местом нахождения Заказчика, согласно адреса Заказчика, указанного в настоящем Контракте. Данный пункт настоящего Контракта применяется для разрешения вопроса о подсудности в соответствии с арбитражным или гражданским процессуальным законодательством.

8. Заключительные положения

8.1. Настоящий Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых передаётся Подрядчику, другой – Заказчику.

8.2. В случае, если Подрядчиком будет нарушен начальный срок выполнения работ, установленный пунктом 3.1. настоящего Контракта, а именно, если Подрядчик не приступит к выполнению ни одной из работ, Заказчик вправе направить Подрядчику сообщение о расторжении настоящего Контракта. В этом случае Контракт считается расторгнутым и обязательства Сторон прекратившимися с момента направления Заказчиком Подрядчику соответствующего письменного сообщения. Сообщение является направленным надлежащим образом, если оно направлено почтой в адрес Подрядчика, указанный в настоящем Контракте.

8.3. В случае, если Подрядчиком будет нарушен конечный срок выполнения работ, установленный пунктом 3.1. настоящего Контракта, а именно, если Подрядчик не выполнит в срок все работы, Заказчик вправе направить Подрядчику сообщение о расторжении настоящего Контракта в отношении невыполненных работ. В этом случае Контракт в отношении невыполненных работ считается расторгнутым и обязательства Сторон прекратившимися с момента направления Заказчиком Подрядчику соответствующего письменного сообщения. Сообщение является направленным надлежащим образом, если оно направлено почтой в адрес Подрядчика, указанный в настоящем Контракте. Невыполненными являются работы, несданные Заказчику.

8.4. Условия, изложенные в двух предыдущих пунктах настоящего контракта, не отменяют и не изменяют иных прав Заказчика, в том числе и прав, предусмотренных в статье 717 Гражданского кодекса РФ.

8.5. В части неурегулированной настоящим Контрактом к отношениям сторон применяются нормы Гражданского кодекса РФ о подряде.

Адреса, платёжные реквизиты, подписи Сторон:

Заказчик:

Подрядчик:

Кроме того, в проект Государственного контракта подлежат включению условия, предложенные в заявке победителя конкурса.

Конкурсная документация разработана и утверждена ГОУ ВПО «Шадринский государственный педагогический институт»
Ректор ГОУ ВПО «ШГПИ» Пономарёва Л.И.